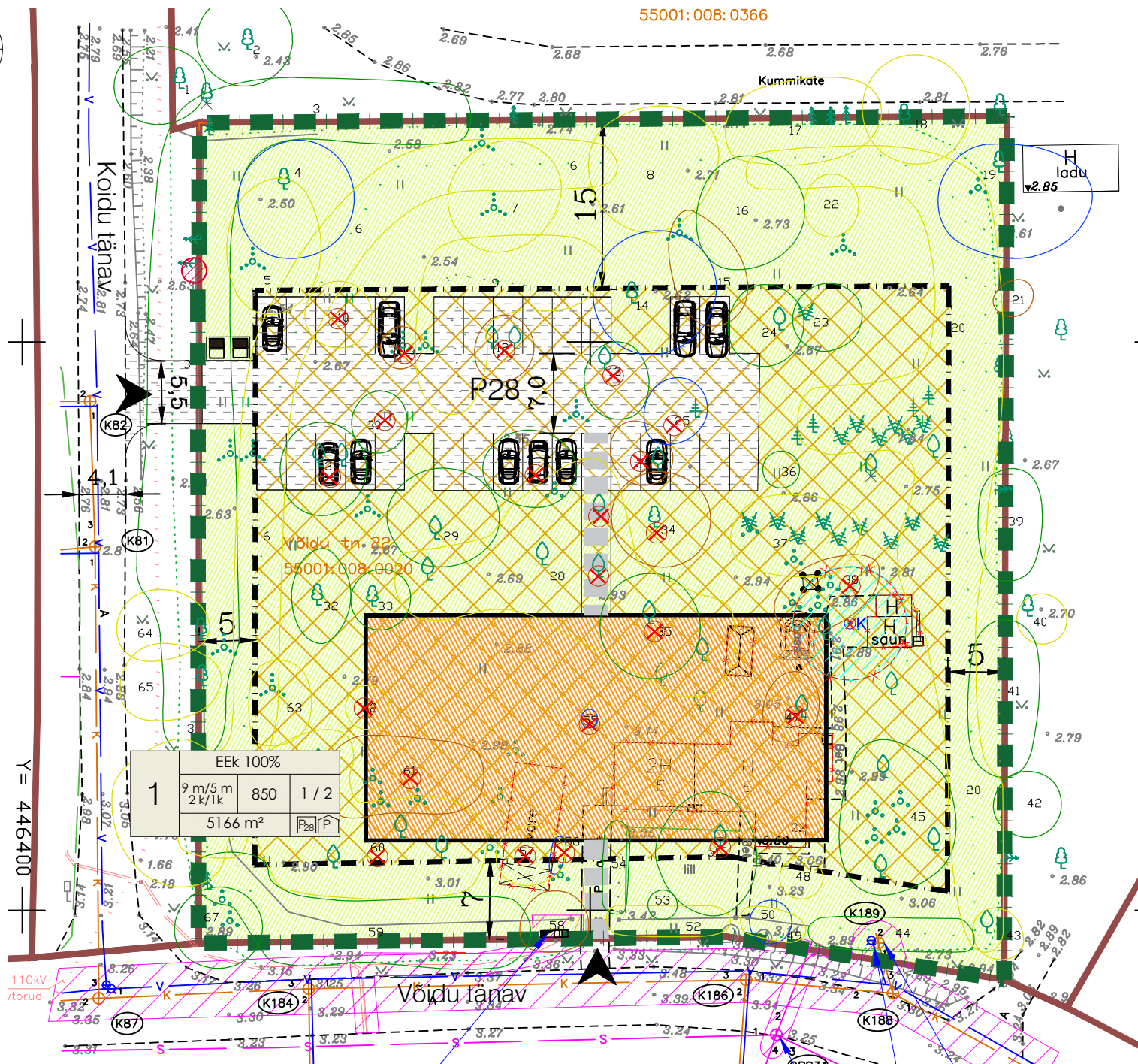


55001:008:0366



TINGMÄRGID

- PLANEERINGUALA PIIR
- KATASTRÜKSUSE PIIR
- PLANEERITAV HOONE VÕIMALIK ASUKOHT
- PLANEERITAV HOONESTUSALA
- PLANEERITAV SÕIDUTE JA PARKIMISALA
- PLANEERITAV KÖNNITEE
- LIKVIDEERITAV EHITIS
- LIKVIDEERITAV KAEV
- JUURDEPÄÄS KRUNDILE

OLEMASOLEVAD TEHNORAJATISED

- ELEKTRI MAAKAABELLIIN
- SIDEKAABELLIIN
- VEETORUSTIK
- KANALISATSIOONITORUSTIK
- TEHNOVÕRGU KAITSEVÕÖND
- ELEKTRIVÕRGU LIITUMISKILP
- LIKVIDEERITAV KAEV

PLANEERITAV TEHNORAJATIS

- ELEKTRIVÕRGU LIITUMISKILP

POS 1 PLANEERITUD liitumispunkt
elektrivõrguga, liitumiskilp

POS 1 OLEMASOLEV liitumispunkt
sidekaabliga

POS 1 OLEMASOLEV liitumispunkt
kanalisatsioonitorustikuga

POS 1 OLEMASOLEV liitumispunkt
veetorustikuga

MÄRKUSED:

- topo-geodeetilise alusplaani koostas OÜ HADWEST, 17.06.2024, töö nr T -24-273 (koordinaadid L-EST 97 süsteemis, kõrgused EH-2000 Amsterdami süsteemis);
- detailplaneeringu tehnovõrkude lahendus on esmane ja täpsustatakse tehnovõrgu valdaja poolt väljastatud tehniliste tingimuste alusel koostatud ehitusprojektiga;
- puittaimestiku hinnangu koostas Dendro SJ OÜ, 13.03.2025.

KRUNDI EHITUSÕIGUS

1	SHOTOISTARVE % DET. PLAN. LIKIDES	KÕRGUS METERID	EHITISE ALUNE PIND	HOONETE ARV	HOONETE PIND	EHITISEALUNE PIND - MAAPEALNE/MAA-ALUNE
1	100%	9 m/5 m 2 k/1 k	850	1 / 2	5166 m ²	PLANEERITAV PARKIMISKOHTADE ARV HOONES
						PLANEERITAV PARKIMISKOHTADE ARV ÕUES



Planeeringu koostamise korraldaja	Saaremaa Vallavalitsus
Planeerija	Optimal Projekt OÜ
Arhitekt	I. Pungar
Projektijuht	E. Netse
Huvitatud isik	EstNor Arendus OÜ

SAARE MAAKOND, SAAREMAA VALD
ORISSAARE ALEVIK, VÕIDU TN 22
DETAILPLANEERING
Tehnovõrkude koondplaan

Töö nr 598
DP
M 1:500
19.10.2025
AS-05